

Муниципальное Бюджетное Учреждение «Жилищное Эксплуатационное Учреждение» в 2015 году, в соответствии с муниципальной подпрограммой № 2 «Капитальный ремонт жилищного фонда городского поселения Мытищи в 2014-2018 годах», Муниципальной программой «Содержание и развитие ЖКХ городского поселения Мытищи в 2014-2018 годах», руководствуясь частью 2 статьи 14.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 6 Устава городского поселения Мытищи, п. 7.3 «Порядка предоставления из бюджета городского поселения Мытищи субсидий в целях муниципальной поддержки содержания и проведения ремонта многоквартирных домов», утвержденного решением Совета депутатов городского поселения Мытищи от 19.11.2014 № 3/5, выполнило следующие виды работ:

№ п/п	Адрес МКД	Виды работ	Месяц выполненных работ	Стоимость выполненных работ
1.	1-й Щелковский пр-д д. 18а	Замена электрооборудования	Октябрь 2015 г.	219 049,02
2.	1-й Щелковский пр-д д. 18.	Капитальный ремонт кровли	Октябрь 2015 г.	940 272,04
3.	Медицинская ул. д. 4 б	Капитальный ремонт кровли	Октябрь 2015 г.	1 596 802,88
4.	Силикатная ул. д. 22 в	Капитальный ремонт кровли	Октябрь 2015 г.	1 138 250,69
5.	2-я Калининградская ул. д. 14/16	Ремонт оголовков дымоходов	Август 2015 г.	55 020,91

6.	1-й Щелковский пр-д д. 18а, Олимпийский пр. д. 16, ул. Ак. Каргина д. 27, ул. Силикатная д. 22 в, ул. 1-я Песчаная 7, д 7а, д. 11.	Выпиловка сухих и аварийных деревьев	Июль 2015 г.	99 950,00
7.	1-й Щелковский пр-д д. 18.	Выпиловка сухого и аварийного дерева	Сентябрь 2015 г.	10 605,73
8.	Ул. Медицинская д. 4б, ул. Первомайская д. 17а, Олимпийский пр-т д. 16	Ремонт общедомового имущества	Декабрь 2015 г.	540 217,44
9.	Ул. Силикатная д. 22в, ул. Каргина д. 27, ул. Силикатная д. 1/9	Ремонт системы ХВС, ГВС	Декабрь 2015 г.	402 410,93
10.	ул. Каргина д. 27, 1-й Щелковский пр-д д. 18. Силикатная ул. д. 22 в, Медицинская ул. д. 4 б, Ул.	Ремонт внутренних систем электроснабжения	Декабрь 2015 г.	715 736,68

	Силикатная д. 26/1.			
11.	Согласно списка на 17 домов	Огнезащитная обработка деревянных конструкций чердачных помещений	Ноябрь-декабрь 2015 г.	426 650,00
12.	Согласно списка придомовых территорий	Выпиловка сухих и аварийных деревьев	Ноябрь-декабрь 2015 г.	580 000,00

**План реализации региональной программы Московской области
«Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории Московской области,
на 2014-2038 годы» на 2014-2016 годы**

I. Общие сведения

1. Многоквартирные дома включаются в план реализации региональной программы Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2038 годы» (далее - План) в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1187/58

«Об утверждении Порядка использования критериев очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области», а также на основании актов технического обследования многоквартирных домов, в том числе лифтового оборудования, срок эксплуатации которого превышает нормативный срок.

Общий объем финансирования Плана на 2014-2016 годы составляет 23 479 824 389,83 руб., в том числе:

средства государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) - 67 830 751,84 руб.;

средства бюджета Московской области – 521 391 049,88 руб., в том числе на замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, со сроком службы 25 и более лет – 442 254 280,90 руб.

средства бюджетов муниципальных образований Московской области – 1 449 610 094,71 руб., в том числе на замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, со сроком службы 25 и более лет – 982 727 548,43 руб.;

средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах - 21 440 992 493,40 руб.

1.1. Общий объем финансирования Плана на 2014 год составляет 3 862 125 047,86 руб., в том числе по перешедшим объектам на 2015 год – 825 990 275,34 руб. , переходящим объектам на 2016 год – 315 135 701,46 руб., из них:

1.1.1. С привлечением средств Фонда 280 515 286,03 руб., которые предусмотрены региональному оператору - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» (далее - региональный оператор), в том числе:

средства Фонда - 67 830 751,84 руб., в том числе:

перечислено региональному оператору и владельцам специальных счетов в 2014 году – 0,00 руб., из них оплачено за выполненные работы в 2014 году – 0,00 руб.;

перечислено региональному оператору и владельцам специальных счетов в 2015 году – 67 830 751,84 руб., из них оплачено за выполненные работы в 2015 году – 58 797 117,80 руб., подлежит оплате в 2016 году – 9 033 634,04 руб.;

средства бюджета Московской области - 79 136 768,98 руб., в том числе:

перечислено региональному оператору и владельцам специальных счетов в 2014 году – 26 765 731,02 руб., из них оплачено за выполненные работы в 2014 году – 12 230 492,86 руб.;

перечислено региональному оператору и владельцам специальных счетов в 2015 году – 52 371 037,96 руб., из них оплачено за выполненные работы в 2015 году – 56 365 015,82 руб., подлежит оплате в 2016 году – 10 541 260,30 руб.;

средства бюджетов муниципальных образований Московской области - 83 168 893,88 руб., в том числе:

перечислено региональному оператору и владельцам специальных счетов в 2014 году – 55 837 982,38 руб., из них оплачено за выполненные работы в 2014 году – 12 425 541,11 руб.;

перечислено региональному оператору и владельцам специальных счетов в 2015 году – 27 330 911,50 руб., из них оплачено за выполненные работы в 2015 году – 59 336 390,25 руб., подлежит оплате в 2016 году – 11 406 962,52 руб.;

средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах – 50 378 871,33 руб., в том числе:

оплачено за выполненные работы в 2014 году – 6 201 055,38 руб.,

оплачено за выполненные работы в 2015 году – 38 716 832,86 руб.,

подлежит оплате в 2016 году – 5 460 983,09 руб.

1.1.2. С привлечением средств из бюджета Московской области на замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, со сроком службы 25 и более лет составляет 2 619 716 672,49 руб., в том числе по перешедшим объектам на 2015 год – 26 513 461,64 руб., из них:

средства бюджета Московской области – 442 254 280,90 руб., в том числе по переходящим объектам на 2015 год - 3 028 365,85 руб.;

средства бюджетов муниципальных образований Московской области – 614 242 057,58 руб., в том числе по переходящим объектам на 2015 год - 4 206 063,69 руб.;

средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах - 1 563 220 334,01 руб., в том числе по переходящим объектам на 2015 год – 19 279 032,10 руб.

1.1.3. С привлечением средств органов местного самоуправления Московской области и средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах составляет 1 153 603 606,59 руб., в том числе по перешедшим объектам на 2015 год – 607 766 296,45 руб., переходящим объектам на 2016 год – 282 055 806,54 руб., из них:

средства бюджетов муниципальных образований Московской области – 70 915 836,59 руб., из них:

по завершённым работам в 2014 году – 14 503 392,75 руб.;

по завершённым работам в 2015 году – 17 648 993,82 руб.;

по работам, которые планируется выполнить в 2016 году – 8 115 274,82 руб.;

обязательства по которым планируется выполнить в 2016 году – 30 648 175,20 руб.

средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах - 1 082 687 770,00 руб., в том числе:

по выполненным работам в 2014 году – 218 629 935,65 руб.;

по выполненным работам в 2015 году – 590 117 302,63 руб.;

по работам, которые планируется выполнить в 2016 году – 273 940 531,72 руб.

1.2. Общий объем финансирования Плана на 2015 год составляет 10 483 455 373,59 руб., в том числе по переходящим объектам на 2016 год – 4 587 823 791,36 руб., из них:

1.2.1. С привлечением средств Фонда составляет 191 710 517,25 руб., которые предусмотрены региональному оператору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе:

неиспользованные в 2014 году средства Фонда – 67 830 751,84 руб., из них:

оплачено за выполненные работы в 2014 году 0,00 руб.,

оплачено за выполненные работы в 2015 году – 58 797 117,80 руб.,

подлежит оплате в 2016 году – 9 033 634,04 руб.;

неиспользованные в 2014 году средства бюджета Московской области – 52 371 037,96 руб., из них:

оплачено за выполненные работы в 2014 году 12 230 492,86 руб.,

оплачено за выполненные работы в 2015 году – 56 365 015,82 руб.,

подлежит оплате в 2016 году – 10 541 260,30 руб.;

неиспользованные в 2014 году средства бюджетов муниципальных образований Московской области – 27 330 911,50 руб., из них:

оплачено за выполненные работы в 2014 году 12 425 541,11 руб.,

оплачено за выполненные работы в 2015 году – 59 336 390,25 руб.,

подлежит оплате в 2016 году – 11 406 962,52 руб.;

неиспользованные в 2014 году средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах – 44 177 815,95 руб., из них оплачено за выполненные работы в 2015 году – 38 716 832,86 руб., подлежит оплате в 2016 году – 5 460 983,09 руб.

1.2.2. На замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации со сроком службы 25 и более лет составляет 3 804 668 123,71 руб., в том числе по объектам, переходящим на 2016 год – 440 512 501,72 руб., из них: средства бюджетов муниципальных образований Московской области – 304 941 977,13 руб.;

средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах - 3 499 726 146,58 руб.

1.2.3. С привлечением средств органов местного самоуправления Московской области и средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах составляет 6 487 076 732,63 руб. (включая 15 742 770,86 руб. на ремонт лифтовых шахт), в том числе по переходящим объектам на 2016 год – 4 147 311 289,64 руб., из них:

средства бюджетов муниципальных образований Московской области – 312 797 815,81 руб., в том числе обязательства, которые планируется выполнить в 2016 году – 18 231 878,21 руб., из них:

по завершённым работам в 2015 году – 137 268 294,55 руб.;

по работам, которые планируется выполнить в 2016 году – 175 529 521,26 руб.;

средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах - 6 174 278 916,82 руб., в том числе:

по выполненным работам в 2015 году – 2 202 497 148,44 руб.;

по работам, которые планируется выполнить в 2016 году – 3 971 781 768,38 руб.

1.3. Общий объем финансирования Плана на 2016 год составляет 9 134 243 968,38 руб., в том числе:

1.3.1. С привлечением средств на замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации со сроком службы 25 и более лет составляет 2 876 921 705,71 руб., в том числе:

за счет средств бюджетов муниципальных образований Московской области – 63 543 513,72 руб.;

за счет средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах – 2 813 378 191,99 руб.

1.3.2. С привлечением средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах составляет 6 257 322 262,67 руб., из них 26 736 360,18 руб. на ремонт лифтовых шахт.

2. Финансирование Плана за счет средств Фонда.

При определении стоимости капитального ремонта был учтен размер предельной стоимости проведения капитального ремонта в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 № 142/7 «Об установлении предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области».

Предоставление финансовой поддержки осуществляется в соответствии с решением Фонда о предоставлении субъекту Российской Федерации финансовой поддержки за счет средств Фонда, принятым на основании заявки субъекта Российской Федерации и документов, подтверждающих выполнение условий предоставления финансовой поддержки, установленных статьей 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Долевое финансирование распределяется следующим образом:

доля средств Фонда - не более 30 процентов;

доля средств Московской области – не более 35 процентов;

доля средств бюджетов муниципальных образований Московской области – не менее 35 процентов;

доля средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений – не менее 15 процентов.

3. Финансирование Плана по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, со сроком службы 25 и более лет.

Средства бюджета Московской области на замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, со сроком службы 25 и более лет подлежат перечислению региональному оператору и владельцам специальных счетов.

Средства бюджета Московской области, предусмотренные на долевое финансирование мероприятий по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, со сроком службы 25 и более лет, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах, предназначенных для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, перечисляются Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области в бюджеты муниципальных образований Московской области.

Критериями отбора муниципальных образований Московской области для предоставления субсидий из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований на замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, со сроком службы 25 и более лет являются:

признание лифтового оборудования непригодным для эксплуатации со сроком службы 25 и более лет в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Московской области,

наличие протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, которые приняли решение о формировании фонда капитального ремонта на специальных счетах.

Условиями предоставления субсидий являются:

наличие муниципальных правовых актов, предусматривающих реализацию аналогичных мероприятий в части мероприятий по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы в соответствии с утвержденным Планом на соответствующий финансовый год;

наличие в бюджетах муниципальных образований Московской области бюджетных ассигнований на замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, со сроком службы 25 и более лет, за счет собственных доходов бюджетов муниципальных образований Московской области;

обеспечение органами местного самоуправления муниципального образования Московской области софинансирования на замену лифтового оборудования признанного непригодным для эксплуатации, со сроком службы 25 и более лет за счет средств бюджета муниципального образования Московской области;

наличие заключенных соглашений между Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области и муниципальными образованиями Московской области, являющимися получателями субсидий из бюджета Московской области, собственники помещений в многоквартирных домах которые формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах.

Соглашение о предоставлении субсидий должно содержать следующие положения:

расходные обязательства муниципального образования Московской области;

размер субсидии, срок и условия ее предоставления и расходования;

значение показателей результативности предоставления субсидии;

порядок осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием Московской области условий, установленных при предоставлении субсидий;

ответственность за нарушение условий, определенных при предоставлении субсидии в рамках Соглашений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Перечисление субсидий из бюджета Московской области в бюджеты муниципальных образований Московской области осуществляется в соответствии с Порядком исполнения бюджета Московской области по расходам в пределах средств, предусмотренных на указанные цели законом Московской области о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год, и утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

Софинансирование расходов по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, со сроком службы 25 и более лет, осуществляется равными долями за счет всех источников финансирования.

Размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования Московской области в соответствующем году, определяется в соответствии с утвержденным Планом на соответствующий финансовый год, при этом долевое финансирование составляет:

доля средств Московской области – не более 18 процентов;

доля средств бюджетов муниципальных образований Московской области – не более 25 процентов;

доля средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений – не менее 57 процентов.

Средства бюджета Московской области, предусмотренные на долевое финансирование мероприятий по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, со сроком службы 25 и более лет, при формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора, перечисляются Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области на отдельный банковский счет регионального оператора.

Капитальный ремонт городского поселения Мытищи на 2015

I РАЗДЕЛ. Характеристика проблемы в рассматриваемой сфере и прогноз развития ситуации с учетом реализации муниципальной подпрограммы

«Капитальный ремонт жилищного фонда городского поселения Мытищи в 2014-2018 годах» (далее – Подпрограмма №2)

Многоквартирный дом – это сложный инженерно-технический объект, состоящий из конструктивных элементов, инженерных систем и иного оборудования, которые требуют регулярного обслуживания, а также проведения капитального ремонта.

В предыдущие периоды капитальный ремонт многоквартирных домов финансировался за счет средств государственного бюджета СССР, а затем Российской Федерации, но из-за недостаточного финансирования указанные работы не выполнялись в полном объеме. В связи с невыполненным своевременно капитальным ремонтом значительное количество многоквартирных домов и отдельных конструктивных элементов пришло в неудовлетворительное состояние.

Многоквартирным жилым домам городского поселения Мытищи также присущ ряд недостатков, который обусловлен высоким уровнем износа. Объемы капитального ремонта многоквартирных жилых домов не соответствуют темпам как физического, так и морального старения жилищного фонда, постоянно растущим запросам населения к качеству жилья и предоставлению жилищно-коммунальных услуг.

В соответствии с действующим законодательством обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома возлагается на собственников помещений в этом доме. Однако осуществление капитального ремонта многоквартирных домов (далее – МКД) только за счет средств собственников жилья ляжет тяжелым, а в ряде случаев и непосильным бременем на граждан, добросовестно оплачивающих предоставляемые жилищно-коммунальные услуги на протяжении всего периода проживания в МКД.

Для разрешения обозначенной проблемы в связи с высокой стоимостью капитального ремонта многоквартирных домов, а именно проведения работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме, в том числе по их восстановлению или замене, в целях улучшения эксплуатационных характеристик, необходимо оказание финансовой поддержки собственникам для его проведения. Такой поддержкой в рамках данной Подпрограммы №2 являются средства бюджета городского поселения Мытищи.

II РАЗДЕЛ. Основные цели и задачи Подпрограммы №2

Целью Подпрограммы является приведение жилищного фонда городского поселения Мытищи в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими безопасные и благоприятные условия проживания граждан. Для достижения указанной цели необходимо обеспечение своевременного и качественного ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения Мытищи.

III РАЗДЕЛ. Сроки и этапы реализации Подпрограммы №2

Мероприятия по реализации Подпрограммы планируется осуществить за период с 2014 по 2018 год.

IV РАЗДЕЛ. Перечень программных мероприятий

Мероприятия муниципальной подпрограммы структурированы по разделам и объемам их финансирования по годам и представлены в форме «Перечень мероприятий муниципальной Подпрограммы №2» в соответствии с Приложением к данной подпрограмме.

V РАЗДЕЛ. Ресурсное обеспечение муниципальной Подпрограммы №2

Финансирование программных мероприятий осуществляется в пределах средств, предусмотренных бюджетом городского поселения Мытищи на соответствующий финансовый год.

Общий объем финансирования программных мероприятий в 2014-2018 годах составит 687 495,3 тыс.руб. за счет средств местного бюджета, в том числе по годам:

2014 год – 124 283,1 тыс.руб.;

2015 год – 128 532,3 тыс.руб.;

2016 год – 139 747,7 тыс.руб.;

2017 год – 144 844,3 тыс.руб.;

2018 год – 150 087,9 тыс.руб.

Объем финансирования мероприятий подлежит ежегодному уточнению согласно предложениям организаций-участников разработки и реализации подпрограммы за счет привлеченных источников, в соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Мытищи о бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год, а также на основании утвержденного объема бюджетных ассигнований в бюджете Московской области на реализацию указанных мероприятий в случае их софинансирования из средств бюджета Московской области.

Субсидии из бюджета Московской области перечисляются в бюджет городского поселения Мытищи на основании соглашения, заключенного главным распорядителем бюджетных средств области с органом местного самоуправления муниципального образования, в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Московской области в пределах средств, предусмотренных на указанные цели законом

Московской области о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год, и утвержденных лимитов бюджетных обязательств в порядке, установленном для исполнения бюджета Московской области по расходам. Условия и порядок предоставления субсидий устанавливаются соответствующими нормативными правовыми актами Московской области.

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы №2

№ п/п	Наименование мероприятия	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия
1	Предоставление финансовой поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества МКД	Объем средств определяется в пределах доли, размер которой устанавливается Правительством Московской области, от общего объема финансирования проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, включенных в Подпрограмму №2
2	Текущий ремонт ветхого жилищного фонда	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия осуществляется на основании проектно-сметной документации исходя из анализа сложившихся затрат на данное мероприятие (2012-2013гг.) и с учетом индексации цен к уровню предыдущего года
3	Ремонт муниципальных жилых помещений	
4	Прочие работы	
5	Взносы собственника муниципального жилищного фонда на капитальный ремонт общего имущества МКД	<p>Объем средств на выплату взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД определяется по следующей формуле:</p> $V = S_{общ} \times i_{min} \times n, \text{ где:}$ <p>$S_{общ}$ - общая площадь муниципальных жилых (нежилых) помещений МКД (кв.м.);</p> <p>i_{min} - размер взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, утвержденный Правительством Московской области (руб. за 1 кв.м.);</p> <p>n - количество расчетных месяцев в отчетном году</p>
6	Обеспечение деятельности подведомственных муниципальных учреждений ГПМ, обеспечивающих выполнение (оказание) муниципальных работ (услуг)	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия произведен в соответствии с Порядком определения объема субсидий для выполнения муниципального задания, расчета нормативных затрат на оказание муниципальными учреждениями городского поселения Мытищи муниципальных услуг (выполнения работ) и нормативных затрат на содержание имущества муниципальных учреждений городского поселения Мытищи, утвержденным постановлением главы городского поселения Мытищи от 17.03.2011 №324 «О муниципальном задании на оказание муниципальных

№ п/п	Наименование мероприятия	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия
		услуг (выполнение работ) в городском поселении Мытищи» – сводные показатели проекта муниципального задания и Плана финансово-хозяйственной деятельности учреждения МБУ «ЖЭУ». Последующие годы рассчитываются с применением индексов-дефляторов цен к уровню предыдущего года

VI РАЗДЕЛ. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы №2

Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы проводится на основании системы целевых индикаторов, которые представляют собой абсолютные и относительные показатели. Система целевых индикаторов обеспечит мониторинг динамики изменений в данной области за отчетный период с целью уточнения или корректировки поставленных задач и проводимых мероприятий.

Планируемые количественные и качественные показатели эффективности реализации Подпрограммы №2

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Показатели, характеризующие достижение цели	Единица измерения	Базовое значение показателя (2013г.)	Фактический результат по годам реализации	Планируемое значение показателя по годам реализации				
						2014	2015	2016	2017	2018
1	Обеспечение своевременного и качественного ремонта МКД, расположенных на территории ГПМ	1.1. Количество МКД, имеющих ветхое состояние, в которых проведен текущий ремонт	шт.	19	27	25	25	25	25	
		1.2. Доля МКД, имеющих ветхое состояние, в которых проведен текущий ремонт, в общем количестве ветхих жилых домов	%	8,41	16,2	11,1	11,1	11,1	11,1	
		1.3. Полнота освоения предоставленных из бюджета ГПМ субсидий на проведение капитального ремонта жилищного фонда	%	98,9	85,5	100	100	100	100	

	1.4. Площадь обслуживаемой территории МКД	кв.м	-	-	58000,0	58000,0	58000,0	58000,0
--	---	------	---	---	---------	---------	---------	---------

Методика расчета значений показателей эффективности реализации Подпрограммы №2

№ п/п	Наименование показателя, характеризующего достижение цели	Ед. изм.	Алгоритм расчета значений целевого показателя
1	Количество МКД, имеющих ветхое состояние, в которых проведен текущий ремонт	шт.	Значение показателя определяется на основании фактического объема работ за предшествующие годы и запланированного объема мероприятий на предстоящий период
2	Доля МКД, имеющих ветхое состояние, в которых проведен текущий ремонт, в общем количестве ветхих жилых домов	%	Значение показателя определяется как отношение количества МКД, имеющих ветхое состояние, в которых проведен текущий ремонт, к общему количеству ветхих жилых домов на территории городского поселения Мытищи
3	Полнота освоения предоставленных из бюджета ГПМ субсидий на проведение капитального ремонта жилищного фонда	%	Показатель определяется как отношение фактически освоенных средств бюджета городского поселения Мытищи к предусмотренному объему средств на проведение капитального ремонта жилищного фонда в отчетном году и плановом периоде
4	Площадь обслуживаемой территории МКД	кв.м	Значение показателя определяется на основании данных по итогам реализации мероприятий за отчетный период и планируемого объема выполнения работ на предстоящий период

VII РАЗДЕЛ. Контроль за ходом реализации Подпрограммы №2

Ответственность за реализацию подпрограммы несет Заказчик по следующим направлениям:

- выполнение планируемых показателей подпрограммы;
- расходование средств, направленных на реализацию подпрограммы;
- оперативное (ежеквартальное) и ежегодное представление отчетов о ходе выполнения программных мероприятий за отчетный период нарастающим итогом.

Контроль за ходом ее реализации осуществляется главой городского поселения Мытищи.

Управление реализацией Подпрограммы и обеспечение достижения планируемых значений показателей эффективности реализации программных мероприятий осуществляется координатором – первым заместителем главы администрации городского поселения Мытищи Н.К. Бирюковым.

Взаимодействие между исполнителями отдельных мероприятий Подпрограммы и координацию их действий по реализации запланированных работ, достижению планируемых значений показателей эффективности, анализу и рациональному использованию средств бюджета и иных привлекаемых источников осуществляет ответственный исполнитель – Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского поселения Мытищи.

Контроль за ходом исполнения подпрограммы осуществляется в соответствии с постановлением администрации городского поселения Мытищи от 03.09.2014 №1422 «Об утверждении в новой редакции Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского поселения Мытищи, их формировании и реализации» (с изм. от 04.02.2015 №165).

Список №1 к перечню мероприятий						
Титульный список многоквартирных домов, имеющих ветхое состояние, в которых предусмотрено проведение текущего ремонта (*)						
№ п/п	Адрес объекта	Вид работ	Объем финансирования, тыс.руб.			Ответственный исполнитель/исполнители мероприятий
			Всего	местный бюджет	привлеченные средства	
2015 год						
1	1-й Щелковский пр-д, д.18	кровля цоколь	987,9	974,1	13,8	МБУ "ЖЭУ"
2	1-й Щелковский пр-д, д.18а	замена электрооборудования цоколь	240,5	219,1	21,4	
3		СО, ХВС	812,8	753,8		

	Олимпийский пр-т, д.16	ремонт входа в подвал			59,0	
4	ул. Медицинская, д.4б	кровля	1	1 604,5		
		ремонт входа в подвал	656,4		51,9	
5	ул. Силикатная, д.22в	кровля	1	1 185,2		
		СО	189,9		4,7	
6	ул. Ульяновская, д.63а	СО	801,0	790,0		
		замена запорной арматуры на ХВС			11,0	
7	ул. Ак.Каргина, д.29	СО	854,5	850,5		
		ХВС			4,0	
8	ул. Силикатная, д.22а	кровля	1	1 322,1		
		СО	330,1		8,0	
9	1-й Рупасовский пер., д.4	кровля шиферная	1	1 880,0		
		замена запорной арматуры на ХВС,СО	895,0		15,0	
10	2-й Вокзальный тупик, д.5	устройство системы снегозадержания на кровле		100,0		
		частичная замена трубопровода СО и расширительного бака	143,0		43,0	
11	2-й Советский пер., д.8	част.ремонт фасада, цоколя и отмостки	432,0	420,0		
		замена расширительного бака			12,0	
12	3-й Ярославский пер., д.6	цоколь, отмостка, входные группы	373,2	336,2		
		ремонт вентиляции			37,0	
13	Новомытищинский пр-т, д.5а	восстановление козырьков; ремонт электрооборудования	327,0	310,0		
		замена запорной арматуры на ХВС,СО			17,0	
14	Новомытищинский пр-т, д.64	кровля мягкая (1/2)	780,2	660,0		
		замена запорной арматуры на СО			120,2	
15	Новомытищинский пр-т, д.66	кровля мягкая (1/2)	685,0	660,0		
		замена запорной арматуры на ХВС,СО			25,0	
16	ул. Железнодорожная, д.33	СО	752,0	740,0		
		замена запорной арматуры на ХВС			12,0	

МУП "ГЖЭУ-4"

МУП "Управление заказчика"

17	ул. Институтская, д.2а	замена входных дверей в подъезд	55,0	40,0	
		замена запорной арматуры на ХВС,СО			15,0
18	ул. Матросова, д.3а	ремонт входных групп, ремонт электроосвещения в подвале, замена покрытия навеса над входом в подвал	395,3	387,3	
		замена запорной арматуры на ХВС,СО			8,0
19	ул. Селезнева, д.16	ремонт надворного туалета	69,0	60,0	
		замена расширительного бака, ремонт трубопровода ХВС			9,0
20	ул. Селезнева, д.2	част.ремонт фасада, ремонт перекрытий с устройством полов	388,0	355,0	
		цоколь			33,0
21	ул. Селезнева, д.3а	обследование конструкций	65,0	50,0	
		замена запорной арматуры на ХВС			15,0
22	ул. Селезнева, д.42	ремонт перекрытий с устройством полов, замена нижнего венца, устройство отмостки и выгребной ямы, обследование конструкций	626,9	610,0	
		замена радиаторов (2 шт.), замена расширительного бака			16,9
23	ул. Селезнева, д.44	цоколь, отмостка, крыльцо	259,5	250,0	
		замена радиаторов (3 шт.)			9,5
24	ул. Ульяновская, д.28	СО	672,0	660,0	
		ремонт вентиляции			12,0
25	ул. Ульяновская, д.63	СО	775,0	760,0	
		замена запорной арматуры на ХВС			15,0
26	ул. Ульяновская, д.75	ремонт перекрытия, крыльца, частичный кровли, ремонт туалета	597,0	566,0	
		замена расширительного бака и радиаторов (4 шт.)			31,0
27	ул. Кропоткина, д.26		147,5	140,5	7,0
28	ул. Красина, д.34	частичный ремонт: кровель, ХВС, СО, СК, фасадов	562,4	535,6	26,8
29	ул. 1-я Парковая, д.25		256,1	243,9	12,2

30	ул. 2-я Парковая, д.6	247,8	236,0	11,8
31	ул. 3-я Парковая, д.4	538,1	512,5	25,6
32	ул. 3-я Парковая, д.7	285,9	272,3	13,6
33	ул. 3-я Парковая, д.11	412,9	393,2	19,7
34	ул. 3-я Парковая, д.17	1 009,7	961,6	48,1
35	ул. 3-я Парковая, д.27	35,7	34,0	1,7
36	ул. 4-я Парковая, д.4	867,8	826,5	41,3
37	ул. 4-я Парковая, д.6	936,1	891,5	44,6
38	Водопроводная станция, д.4	507,8	483,6	24,2
39	Водопроводная станция, д.5	232,0	221,0	11,0
40	Водопроводная станция, д.6	211,4	201,3	10,1
41	Водопроводная станция, д.7	194,7	185,4	9,3
42	Водопроводная станция, д.8	392,9	374,2	18,7
43	Водопроводная станция, д.10	212,7	202,6	10,1
44	Водопроводная станция, д.12	286,9	273,2	13,7
45	Водопроводная станция, д.13	189,5	180,5	9,0
46	Водопроводная станция, д.14	336,2	320,2	16,0
47	Водопроводная станция, д.15	360,1	343,0	17,1
48	Водопроводная станция, д.16	325,6	310,1	15,5

49	Выпиловка аварийных деревьев	1 000,0	1 000,0		МБУ "ЖЭУ"
50	Подготовка многоквартирных домов к осенне-зимнему периоду 2015-2016гг.	6 853,3	6 853,3		МБУ "ЖЭУ", МУП "ГЖЭУ-4", МУП "Управление заказчика"
Итого на 2015 год:		33 566,3	32 539,8	1 026,5	
* Адресный перечень подлежит уточнению по заявкам управляющих организаций в соответствии с фактической потребностью в проведении ремонта, сметной стоимостью работ и финансовым обеспечением, предусмотренным на соответствующий финансовый год решением о бюджете муниципального образования					